

OGŁOSZENIE

(o przetargu)

Wójt Gminy Dobryczyce działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r. , poz. 1490) podaje do publicznej wiadomości, że **ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Zdania na terenie gminy Dobryczyce oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 188/1 o pow. 0,1252 ha.**

- **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 21.100,00 zł.**
- **Wysokość wadium wynosi 2.000,00 zł.**
- **Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.**

Na teren, na którym położona jest nieruchomość, Gmina Dobryczyce nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobryczyce teren, na którym położona jest działka przewidziany jest jako teren zabudowy mieszkaniowej symbol MR/MN.

Zbywana nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich i posiada uregulowany stan prawny w Sądzie Rejonowym w Radomsku księga wieczysta KW Nr PT1R/00082735/6. Wysokość wadium należy wpłacić gotówką tak, aby zostało ono zaksięgowane na koncie Urzędu Gminy w Dobryzycach w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział w Dobryzycach Nr 28 8973 0003 0050 0050 0013 0002 nie później niż 3 dni przed przetargiem.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 sierpnia 2018 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Dobryzycach ul. Wolności 8 sala nr 14.

Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numer nieruchomości.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio :

- 1) odwołania przetargu;
- 2) zamknięcia przetargu;
- 3) unieważnienia przetargu;
- 4) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone w wartości nominalnej po zakończeniu przetargu przelewem na podane konto.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Osoby biorące udział w przetargu, winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem, gdyż granice nabywanej nieruchomości nie będą wznawiane na koszt gminy. Sprzedaż nieruchomości następuje według danych ewidencji gruntów.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dobryzycach ul. Wolności 8, pokój nr 4, tel.(0 – 44) 681-11-93 wewn.14.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odstąpienia od jego przeprowadzenia z ważnych powodów.

WÓJT GMINY
mgr *Małgorzata Dzwonek*